

Эксперт: Толстяков Дмитрий Юрьевич  
 Телефон: +7 (925) 010-31-45  
 e-mail: 89250103145@zamrealty.ru

[www.ZamRealty.ru](http://www.ZamRealty.ru)  
 Офис на Новослободской  
 Телефон: +7 (926) 012-81-13



## ЛОТ № 222756

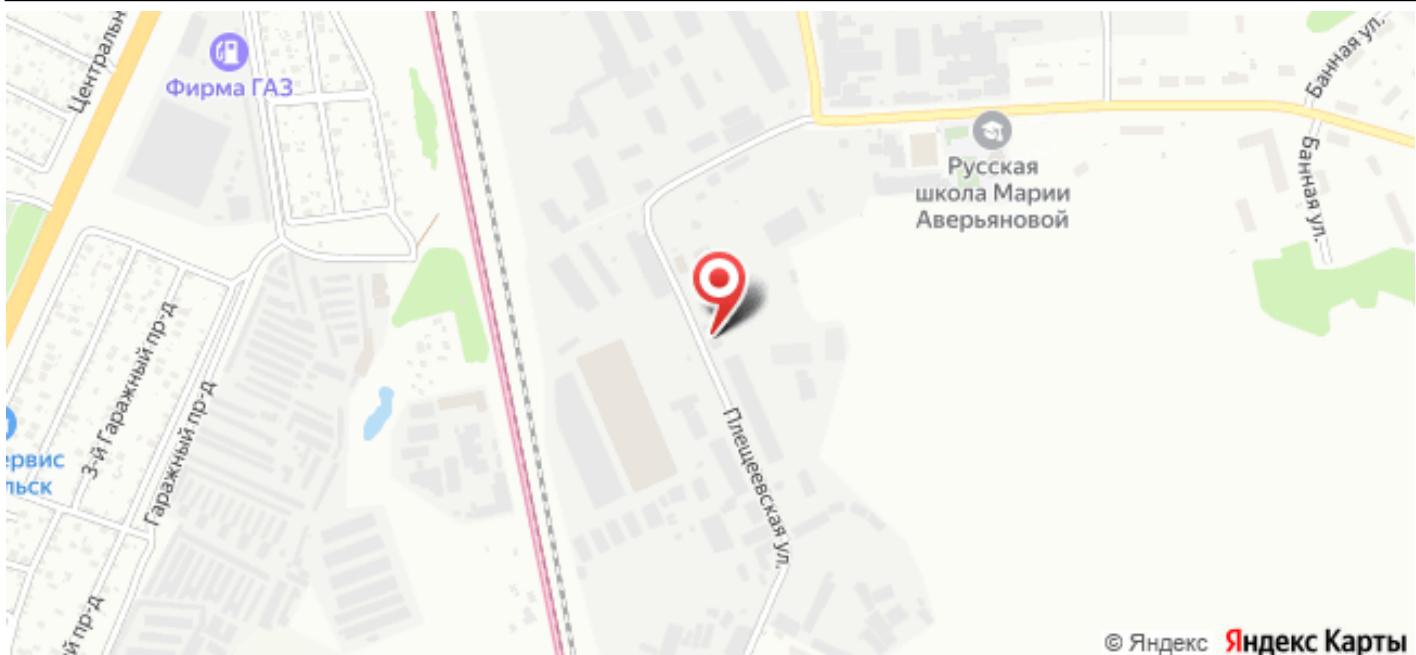
РОССИЯ, МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, ПОДОЛЬСК, ПЛЕЩЕЕВСКАЯ УЛИЦА, 26А

**Сдается помещение свободного назначения**  
**1 800 000 рублей**

Склад теплый газ своя котельная, вода и канализация центральные, удобная разгрузка и погрузка есть иофисы внутри склада 250 метров , а также можно использовать для производство подъезд как для маленьких грузовых так и для большегрузов машин. 2 Возможен автосервис легковой или комерческий а также продажа запчастей.

<b>Возможное назначение</b>	автосервис, мастерская, продукты, цех, бытовая техника, завод, интернет магазин, малое производство, мясо, представительство, производство, пункт выдачи, свободное назначение, склад, сто, стройматериалы, торговая площадь, торговое, торговый комплекс, услуги, учебный центр, ферма, хлебокомбинат, частная практика, швейный цех
-----------------------------	---

Тип сделки	Аренда	Минимальный срок аренды	11
Тип недвижимости	Коммерческая	Вход	Отдельный с улицы
Подтип	ПСН		
Метро	Силикатная	Тип договора	Прямая аренда
Путь до метро	На автомобиле	Тип здания	Нежилое
Время до метро	3 мин.	Период оплаты	месяц
Этаж	1	Форма налогообложения	УСН
Этажей	2	Электрическая мощность	150 кВТ
Высота потолков	10 м.	Количество мокрых точек	4
Общая площадь	1500 м <sup>2</sup>	Отопление	Центральное
Предоплата	1 месяц	Вентиляция	Естественная
Залог	100 %	Кондиционирование	Центральное
Срок аренды	длительный срок	Пожаротушение	Гидрантная
Тип здания	Административное	Добавлено	2025-10-31 11:04:32



© Яндекс Карты



Лот 222756



Лот 222756



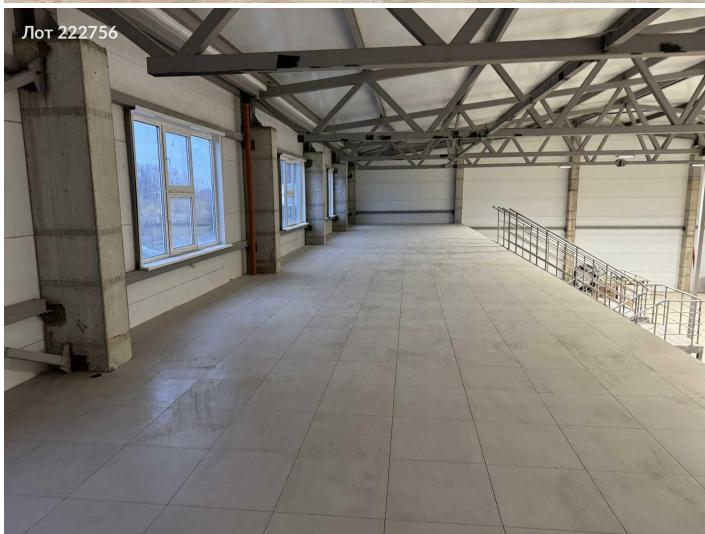
Лот 222756



Лот 222756



Лот 222756



Лот 222756

